

ДОГОВОР № _____
купли-продажи имущества по результатам торгов

г. Йошкар-Ола

« ____ » _____ 20__ г.

Гр. Алиева Камилла Гаджаровна (СНИЛС 160-602-784 41, 23.09.1999г.р, гор. Казань, адрес: Республика Татарстан, Пестречинский район, д. Куюки, ул. Центральная, д. 70г), именуемая далее – Продавец, в лице финансового управляющего Асапова Динара Рафисовича (ИНН 121514303339, СНИЛС № 114-301-504-86, адрес: 424033, г. Йошкар-Ола, ул. Эшкинина, д. 3, e-mail: asapov.dinar@mail.ru), Член Некоммерческого партнерства Ассоциация «КМ СРО АУ «Единство» зарегистрированная в едином государственном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих 24 декабря 2004 года №0022 ОГРН 1042304980794, ИНН 2309090437, адрес: 350007, г. Краснодар, ул. Кубанская набережная, 1/о), действующего на основании Решения Арбитражного суда Республики Татарстан от 17.06.2025г. по делу №А65-7049/2025, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем Покупатель, в соответствии с Протоколом о результатах проведения торгов в торговой процедуре «__» _____ 20__ г. №_____ продавца (опубликованном на ЭТП «ТоргГрупп» (оператор электронной площадки - ООО «КУПЕЦЪ»), расположенной по адресу в сети Интернет - <https://bankrot.torgggroup.org.>, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец передает в собственность, а Покупатель принимает и обязуется оплатить в соответствии с условиями настоящего договора следующее имущество: Транспортное средство «HYUNDAI Solaris», идентификационный номер VIN: Z94CU41CBDR300897, 2014 года выпуска.

1.2. Имущество, определенное в предмете настоящего договора, заключенного в соответствии с протоколом о результатах торгов от _____ года, соответствует имуществу, входящему в лот №1/

1.3. Является допустимым, что государственная регистрация права на имущество, определенное в настоящем договоре, за Продавцом произведена, правоустанавливающие и иные документы на имущество могут отсутствовать, что не является нарушением договора, о чем Покупатель уведомлен и согласен.

1.4. Продавец гарантирует, что Имущество до момента заключения настоящего Договора никому не продано, не передано в доверительное управление или в качестве вклада в уставный капитал иных предприятий.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА

2.1. Цена указанного в п. 1.1 настоящего договора имущества составляет _____ (_____) рублей, НДС не облагается (пп. 15 п. 2 ст. 146 НК РФ).

2.2. Расходы, связанные с оформлением права собственности, получением технических (кадастровых) паспортов, дубликатов документов, снятием и постановкой на учет в государственных органах, осуществляющих данную регистрацию, а также любые иные расходы, связанные с передачей имущества Покупателю, несет Покупатель самостоятельно и за свой счет. Настоящие расходы не включаются в сумму, указанную в п. 2.1 настоящего договора.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Задаток в размере _____ (_____) руб. ____ коп., внесенный Покупателем за участие в торгах, засчитывается Продавцом в счет оплаты приобретенного по настоящему договору Имущества. За вычетом суммы задатка Покупатель обязан оплатить за Имущество, являющегося предметом настоящего договора, _____ (_____) руб. ____ коп. по следующим реквизитам:

Алиева Камилла Гаджаровна, р/с № 40817810537005719281 в ПАО Сбербанк, ИНН 7707083893, БИК 048073601, к/с 30101810300000000601.

3.2. Оплата цены Имущества осуществляется Покупателем в течение тридцати дней с момента подписания сторонами настоящего Договора. Просрочка срока оплаты является основанием для одностороннего расторжения договора, путем направления уведомления покупателю Имущества

3.3. Все расчеты по настоящему договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца.

4. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

4.1. Имущество, являющееся предметом настоящего договора, передается Продавцом Покупателю по передаточному акту, подписанному уполномоченными представителями Сторон, после полной оплаты цены, указанной в п.2.1 настоящего договора.

4.2. Со дня подписания передаточного акта Покупателем, ответственность за сохранность имущества, являющегося предметом настоящего договора, равно как и риск его случайной порчи или гибели несет Покупатель.

4.3. Покупатель ознакомился с техническим и юридическим состоянием Имущества и претензий не имеет.

4.4. Обязательство Продавца передать Имущество, являющееся предметом настоящего договора, считается исполненным после подписания Сторонами передаточного акта.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Продавец обязан:

5.1.1. Передать Покупателю в сроки, оговоренные в настоящем договоре, Имущество, являющееся предметом настоящего договора.

5.1.2. Обеспечить явку своего уполномоченного представителя для подписания передаточного акта.

5.2. Покупатель обязан:

5.2.1. Оплатить стоимость приобретаемого Имущества в соответствии с условиями настоящего договора.

5.2.2. Принять Имущество на условиях, предусмотренных настоящим договором.

5.2.3. Нести все расходы и осуществлять действия, связанные с государственной регистрацией права, а также перехода права собственности на отчуждаемое Имущество.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения одной из Сторон обязательств по настоящему договору, виновная Сторона несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

7.1. С момента принятия Имущества от Продавца и подписания акта приема-передачи Покупатель пользуется имуществом, являющимся предметом настоящего договора.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему.

9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

9.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ, а при не достижении согласия в Арбитражном суде Республики Марий Эл, а в случае если Покупателем является физическое лицо – Йошкар-Олинском городском суде.

10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

10.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями Сторон и зарегистрированы в установленном законодательством РФ порядке.

10.2. Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и третий экземпляр – органу, осуществляющему государственную регистрацию.

11. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец:

Асапов Динар Рафисович (ИНН 121514303339, СНИЛС № 114-301-504-86, адрес: 424033, г. Йошкар-Ола, ул. Эшкинина, д. 3, e-mail: asapov.dinar@mail.ru)

Покупатель:
