

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ АВТОМОБИЛЯ №1

г.Люберцы

8 декабря 2025 г.

Валиахметов Ильдар Габитович, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Сергеевой Елены Александровны, действующей на основании решения Арбитражного суда Московской области от 30.05.2025 г. (резолютивная часть объявлена 20.05.2025 г.) по делу № А41-32134/2025, с одной стороны,

и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель - принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора следующее имущество (далее по тексту – Имущество):

Легковой автомобиль, марка: JAC, модель: J7, год изготовления: 2023, цвет: черный, VIN: MX1J7AGGXP022090, ПТС: 164301063010623, г/н: B572OK790, изготовитель (страна): Республика Казахстан, разрешенная максимальная масса 1910 кг, масса без нагрузки 1510 кг.

1.2. Покупатель извещен, что автомобиль не является новым, находился ранее в эксплуатации и имеет износ, который не препятствует его использованию по назначению.

1.3. На Имущество зарегистрировано ограничение (обременение) права: залог в пользу ПАО «СОВКОМБАНК» (ИНН 4401116480). Исключение сведений о залоге имущества Продавца по его обязательствам перед ПАО «Совкомбанк» из соответствующих реестров производится после поступления ПАО «Совкомбанк» денежных средств в счет погашения задолженности.

1.4. В случае наличия иных обременений, не указанных в п.1.2 настоящего договора, Покупатель принимает меры самостоятельного снятия/отмены.

1.5. Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», по результатам проведения открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества Продавца, состоявшихся __.__. на электронной торговой площадке «ТоргГрупп» (оператор электронной площадки - ООО «КУПЕЦЪ»), расположенной по адресу в сети Интернет - <https://bankrot.torggroup.org>.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Подготовить Имущество к передаче, включая составление передаточного акта, указанного в п. 4.2. настоящего договора.

2.1.2. Передать Покупателю Имущество по акту в срок, установленный п. 4.3. настоящего договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Оплатить цену, указанную в п. 3.1. настоящего договора, в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.2. Перед принятием Имущества осмотреть передаваемое Имущество и при отсутствии мотивированных претензий к состоянию имущества, принять Имущество, подписав передаточный акт.

3. Стоимость Имущества и порядок его оплаты

3.1. Общая стоимость Имущества составляет _____ (_____) руб. __ коп.

3.2. Задаток в сумме _____ (_____) руб. __ коп., внесенный Покупателем в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты Имущества.

3.3. За вычетом суммы задатка Покупатель должен уплатить _____ (_____) руб. ___ коп., в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет Продавца, указанный в разделе 7 настоящего договора.

4. Передача Имушества

4.1. Имушество находится в Московской обл., г.о. Люберцы и передается Покупателю по указанному в настоящем пункте адресу нахождения Имушества.

4.2. Передача Имушества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами передаточному акту.

4.3. Передача Имушества должна быть осуществлена в течение 5 рабочих дней со дня его полной оплаты, согласно раздела 3 настоящего договора.

4.4. Право собственности на Имушество, а также риск случайной гибели или повреждения Имушества переходит от Продавца к Покупателю с момента подписания передаточного акта, указанного в п. 4.2. настоящего договора.

4.5. Все расходы, связанные с переходом права собственности Имушества, возлагаются на Покупателя имущества.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имушества в сумме и в сроки, указанные в п. 3.3 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имушества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имушества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

6.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При недостижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Московской области.

6.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один для органа Госавтоинспекции, осуществляющего регистрационный учет.

6.5. Стороны настоящего Договора соглашаются, что электронные и сканированные экземпляры Договора, подписанные Сторонами и скрепленные печатью, имеют ту же юридическую силу, что и бумажные экземпляры Договора, подписанные собственноручно и с проставленной печатью Сторон, вплоть до получения Сторонами бумажных экземпляров Договора.

7. Реквизиты сторон

Продавец	Покупатель
Валиахметов Ильдар Габитович	

ПРОЕКТ

<p>дата рождения: 04.05.1976 место рождения: д.Нефороща Альшеевский р-н Респ. Башкортостан СНИЛС: 018-609-169 59 ИНН 020202927898 регистрация по месту жительства: 141342, Московская область, г.Сергиев Посад, рп. Богородское д.17 кв.57 Банковские реквизиты: р/с 40817810450220019815 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК", к\с 30101810150040000763, БИК 045004763</p>	
<p>Финансовый управляющий Валиахметова Ильдара Габитовича</p> <p style="text-align: center;">Е.А. Сергеева</p>	

АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ

г.Люберцы

8 декабря 2025 г.

Валиахметов Ильдар Габитович, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Сергеевой Елены Александровны, действующей на основании решения Арбитражного суда Московской области от 30.05.2025 г. (резолютивная часть объявлена 20.05.2025 г.) по делу № А41-32134/2025, с одной стороны,

и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Во исполнение п. 2.1.2. Договора купли продажи №1 от ____ г. (далее по тексту – Договор), заключенного между Сторонами, Продавец передал Покупателю, а Покупатель принял следующее имущество (далее по тексту – Имущество):

Легковой автомобиль, марка: JAC, модель: J7, год изготовления: 2023, цвет: черный, VIN: MX1J7AGGXPK022090, ПТС: 164301063010623, г/н: B572OK790, изготовитель (страна): Республика Казахстан, разрешенная максимальная масса 1910 кг, масса без нагрузки 1510 кг.

2. Покупатель извещен, что автомобиль не является новым, находился ранее в эксплуатации и имеет износ, который не препятствует его использованию по назначению. Претензий к состоянию передаваемого Имущества Покупатель не имеет.

3. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходят на Покупателя с момента подписания сторонами настоящего акта.

4. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Продавец	Покупатель
<p>Валиахметов Ильдар Габитович</p> <p>дата рождения: 04.05.1976</p> <p>место рождения: д.Нефороща Альшеевский р-н Респ. Башкортостан</p> <p>СНИЛС: 018-609-169 59</p> <p>ИНН 020202927898</p> <p>регистрация по месту жительства: 141342, Московская область, г.Сергиев Посад, рп. Богородское д.17 кв.57</p> <p>Банковские реквизиты: р/с 40817810450220019815 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК", к\с 30101810150040000763, БИК 045004763</p>	
<p>Финансовый управляющий Валиахметова Ильдара Габитовича</p> <p>Е.А. Сергеева</p>	