

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

(ПРОЕКТ)

«__»_____ 202_ г.

г. Санкт-Петербург

_____, в лице финансового управляющего действующего на основании Решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области, именуемый в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны, и _____, действующий на основании _____, именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора продавец передает в собственность покупателю, а покупатель принимает и оплачивает следующее имущество – банкрот:

1.2. Продавец гарантирует, что реализуемое имущество никому не продано, под арестом не состоит.

2. Цена договора и порядок расчетов

2.1. Общая цена, которую покупатель обязан уплатить продавцу за приобретаемое по настоящему договору имущество составляет _____ рублей. Указанная цена является окончательной и изменению не подлежит.

2.2. Оплата имущества, подлежащего передаче по настоящему договору, производится покупателем в течение 5 (пяти) календарных дней с момента подписания настоящего договора на расчетный счёт продавца.

2.3. Обязательство по оплате считается выполненным полностью с момента поступления денежных средств, указанных п. 2.1 настоящего договора, на счёт продавца.

3. Передача имущества

3.1. Указанное в п. 1.1 настоящего договора имущество должно быть передано покупателю в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента полного исполнения обязательств по оплате приобретаемого имущества в соответствии с условиями настоящего договора. Передача имущества оформляется актом приёма-передачи.

3.2. Риск случайной гибели или порчи имущества с момента подписания Акта приёма-передачи имущества лежит на покупателе.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Продавец обязан:

Передать покупателю имущество в срок, указанный п. 3.1 настоящего договора.

4.2. Покупатель обязан:

Оплатить приобретаемое имущество в размере и сроки, установленные настоящим договором;
Принять имущество в порядке и сроки, установленные настоящим договором;
Сохранить целевое назначение приобретаемого имущества.

5. Прочие условия

5.1. Условия настоящего договора носят конфиденциальный характер и разглашению не подлежат.

5.2. Споры, возникшие в процессе исполнения настоящего Договора, решаются сторонами путем переговоров. В случае не достижения согласия стороны вправе обратиться в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

5.3. Настоящий договор составлен в трёх экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон, один экземпляр – для предоставления в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

6. Адрес и реквизиты сторон

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

Финансовый управляющий
_____ **Карпова Т.Н.**

Покупатель
