ПРОЕКТ ДОГОВОРА

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

Место составления Дата составления

Султанова (Амирова) Лейсян Наилевна (12.09.1983г.р., ИНН 026605641275, СНИЛС 104-975-846 83, место рождения: гор. Салават Респ. Башкортостан, зарегистрированная по адресу: 450010, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Летчиков, д. 5, корп.2, кв. 37), в лице финансового управляющего Михайловой Ларисы Михайловны, действующая на основании действующая на основании Решениея Арбитражного суда Республики Башкортостан от от 01.09.2025г. по делу № А07-22565/2025, именуемый(-ая) в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и ФИО Покупателя, именуемое (-ый,-ая) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель - принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора следующее имущество (далее по тексту – Имущество): Автомобиль марки CHERY модель Tiggo 4 Pro 2024 г.в. VIN-номер LVVDB21B5RC031835 1.2. Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

1.2. Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Подготовить Имущество к передаче, включая составление передаточного акта, указанного в п. 4.1. настоящего договора.

2.1.2. Передать Покупателю Имущество по акту в срок, установленный п. 4.2. настоящего договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Оплатить цену, указанную в п. 3.1. настоящего договора, в порядке, предусмотренном настоящим договором.

3. Стоимость Имущества и порядок его оплаты

3.1. Общая стоимость Имущества составляет _____ (_____) руб. 00 коп. Оплата должна быть произведена не позднее 5 рабочих дней с даты подписания настоящего договора в размере _____ (_____) руб.

Передача Имущества:

3.3. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами передаточному акту.

3.4. Передача Имущества должна быть осуществлена в течение 5 рабочих дней со дня его полной оплаты, согласно раздела 3 настоящего договора.

3.5. Право собственности на Имущество, а также риск случайной гибели или повреждения Имущества переходит от Продавца к Покупателю с момента подписания передаточного акта, указанного в п. 3.3, п.3.4. настоящего договора.

3.6. О Покупатель обязуется самостоятельно и за свой счет обеспечить снятие запретов (ограничений) на совершение регистрационных действий, наложенных службой судебных приставов и (или) иными уполномоченными органами, а также несет все расходы, в том числе судебные, связанные с совершением действий по снятию указанных ограничений и государственной регистрацией права собственности на приобретенное имущество.

4. Ответственность Сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 3.1 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

5.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в судебном порядке.

5.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6. Реквизиты сторон

Продавец	**Покупатель**
Финансовый управляющий _____ Л.М. Михайлова	_____ _____

ВНИМАНИЕ:
Данный проект является предварительной редакцией документа.
Окончательная редакция документа может быть составлена исключительно по итогам торгов в полном соответствии с действующим законодательством РФ.