

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

г. Киров

« » _____ 2025 года

Финансовый управляющий Абунагимовой Галины Васильевны (дата рождения: 13.12.1961, место рождения: с. Камень Дзержинского р-на Житомирской обл. Украина, СНИЛС 027-996-672 20, ИНН 622705268793, регистрация по месту жительства: 390044, Рязанская область, г. Рязань, ул. Мервинская, д. 18, кв. 190, паспорт 6106 380249, выдан МОСКОВ-СКИМ РОВД Г. РЯЗАНИ 15.01.2007, код подразделения 622-029, ранее присвоенные фамилии - Бабийчук, Федорищенко) Марьянский Евгений Львович (ИНН 434548912530, СНИЛС 116-335-642 39) - член САМРО "Ассоциация антикризисных управляющих" (ОГРН 1026300003751, ИНН 6315944042, место нахождения: 443072, г. Самара, Московское шоссе, 18-й км), действующий на основании решения Арбитражного суда Рязанской области от 24.07.2025 г. по делу № А54-2986/2025, выступающий от имени должника, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, на основании протокола о результатах проведения торгов № от года по продаже имущества Абунагимовой Галины Васильевны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Настоящий договор заключается по результатам проведения электронных торгов с идентификационным № , на электронной площадке – «ТоргГрупп» (оператор электронной площадки - ООО «КУПЕЦЪ»), расположенной по адресу в сети Интернет - <https://bankrot.torggroup.org>. в соответствии с информационным сообщением № от .2025 г, опубликованным в Едином Федеральном реестре сведений о банкротстве (www.bankrot.fedresurs.ru) (далее Торги). Основанием для заключения Договора является Протокол о результатах проведения торгов № от г, согласно которому, Покупатель был признан победителем Торгов по лоту № 1 - Транспортное средство — *Автомобиль марки HONDA модель Civic 2007 г.в. VIN-номер JHMFD16707S224178*.

Начальная цена лота на торгах составляла: 000 руб. 00 коп.

Цена, предложенная Покупателем на торгах, составила: 000 (тысяч) руб.

Продавец передает в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить следующее имущество:

Лот №1 Транспортное средство — *Автомобиль марки HONDA модель Civic 2007 г.в. VIN-номер JHMFD16707S224178*.

Повреждения:

Имеются значительные повреждения лако-красочного покрытия и стекол: царапины, сколы, трещины, задиры, следы ремонтного воздействия и покраски.. Подушки безопасности не работают, т.к. ранее сработали при аварии. Битый бампер и паркер. Не работает кондиционер, пробит при аварии. Оторвана ручка подъема бампера. Ржавчина по периметру кузова

Автомобиль осмотрен Покупателем и Финансовым управляющим и передается в таком состоянии как он есть..

Имущество продается на основании Федерального закона от 26 октября 2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», решения Арбитражного суда Рязанской области от 24.07.2025 г. по делу № № А54-2986/2025 о введении процедуры реализации имущества гражданина и Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества предмета Залога, Утверждено конкурсным кредитором ПАО «СОВКОМБАНК».

СТОИМОСТЬ ИМУЩЕСТВА И ПОРЯДОК ЕГО ОПЛАТЫ

Общая стоимость Имущества составляет (тысяч) руб.

Задаток в сумме (тысяч) рублей, перечислен на счет Организатора торгов Покупателем, засчитывается в счет оплаты Имущества.

За вычетом суммы задатка Покупатель должен уплатить (тысяч) руб.

Оплата производится по следующим реквизитам: Получатель: Абунагинова Галина Васильевна р/с 40817810350223012841 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК"

633011, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛ, БЕРДСК Г, ПОПОВА УЛ, 11 Телефон: 8-800-100-00-06 БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425 Корр/счет 30101810150040000763 КПП 544543001

Наименование платежа: «Оплата по договору купли-продажи имущества Абунагимовой Галины Васильевны за лот № 1»

Оплата производится в течение 30 дней с момента подписания настоящего Договора.

Моментом надлежащей оплаты по настоящему договору считать момент перечисления банком Покупателя либо банком-корреспондентом предусмотренных настоящим договором сумм в банк Продавца для их дальнейшего зачисления на счет Продавца.

Расходы по государственной регистрации перехода права собственности и иные, не указанные в настоящем договоре возможные расходы, необходимые для исполнения договорных обязательств, несет Покупатель.

ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

Продавец в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня исполнения Покупателем всех своих обязательств, предусмотренных настоящим договором, обязан передать Покупателю имущество. Передача имущества осуществляется посредством подписания Сторонами акта приема - передачи. Момент подписания акта приема - передачи является моментом передачи имущества Покупателю.

Стороны договора определили, что Продавец осуществляет подготовку имущества к передаче его Покупателю, в том числе составление и представление на подписание акта приема - передачи. Указанные действия осуществляются Продавцом своими силами и за свой счет.

Имущество, полагают Стороны договора, будет считаться переданным от Продавца Покупателю с момента подписания акта приема - передачи обеими Сторонами договора.

С этого момента на Покупателя переходит риск случайной гибели или случайного повреждения имущества, переданного Покупателю.

ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

Право собственности на имущество переходит от Продавца к Покупателю в момент полной оплаты имущества Покупателем.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 2.3 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества, в этом случае договор купли-продажи расторгается в одностороннем порядке с направлением Покупателю уведомления о расторжении договора, при этом внесенный задаток Покупателю не возвращается, также Покупатель теряет право на получение имущества. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления.

ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- ненадлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных федеральным законодательством и настоящим Договором случаях;
- возникновении оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются федеральным законодательством.

Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе федерального законодательства РФ.

ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и регистрирующего органа.

Место нахождения и банковские реквизиты Сторон

Продавец

Финансовый управляющий Должника Абунагимовой Галины Васильевны (дата рождения: 13.12.1961, место рождения: с. Камень Дзержинского р-на Житомирской обл. Украина, СНИЛС 027-996-672 20, ИНН 622705268793, регистрация по месту жительства: 390044, Рязанская область, г. Рязань, ул. Мервинская, д. 18, кв. 190, паспорт 6106 380249, выдан МОСКОВСКИМ РОВД Г. РЯЗАНИ 15.01.2007, код подразделения 622-029, ранее присвоенные фамилии - Бабийчук, Федорищенко) **Марьинский Евгений Львович** (ИНН 434548912530, СНИЛС 116-335-642 39) - член САМРО "Ассоциация антикризисных управляющих" (ОГРН 1026300003751, ИНН 6315944042, место нахождения: 443072, г. Самара, Московское шоссе, 18-й км), действующий на основании решения Арбитражного суда Кировской области от 02.12.2025 г. по делу № А28-1609/2025, выступающий от имени должника.

Банковские реквизиты:

Абунагинова Галина Васильевна 40817810350223012841
в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК"
633011, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛ, БЕРДСК Г, ПОПОВА УЛ, 11 Телефон: 8-800-100-00-06

БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425
Корр/счет 30101810150040000763 КПП 544543001

Покупатель

ФИО:
Дата рождения
ИНН
СНИЛС
Паспорт
Адрес: