

**Приложение №1**  
**к Положению о порядке, сроках и об условиях продажи**  
**имущества Степанникова Сергея Викторовича**

**ДОГОВОР КУПИ-ПРОДАЖИ**  
**(проект)**

г. Саранск

«    » \_\_\_\_\_ 2026 г.

Степанников Сергей Викторович, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице Финансового управляющего Инкиной Ирины Николаевны, действующий на основании решения Арбитражного суда Московской области от 30.09.2025 г. по делу № А41-67271/25, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1 Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель - принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора следующее имущество (далее по тексту - Имущество):

**Легковой автомобиль, марка/модель: VOLKSWAGEN POLO, год изготовления: 2012, регистрационный знак: P723BE790, VIN: XW8ZZZ61ZCG042430; цвет: белый, ПТС: 50 РС 876917, мощность двигателя, л. с. (кВт): 105 (77.2), кузов (кабина, прицеп): XW8ZZZ61ZCG042430, разрешенная максимальная масса 1700 кг, масса без нагрузки 1142 кг.**

1.2 Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждает паспорт транспортного средства: серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выданный: \_\_\_\_\_, дата выдачи паспорта: \_\_\_\_\_. Свидетельство о регистрации: серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выданный: \_\_\_\_\_.

1.3 Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», по результатам проведения открытых торгов по продаже имущества Продавца, состоявшихся \_\_\_\_\_ г. на электронной торговой площадке оператора «ТоргГрупп» (оператор электронной площадки - ООО «КУПЕЦЬ»), расположенной по адресу в сети Интернет - <https://bankrot.torggroup.org>.

1.4 Имущество находится в залоге ПАО «СОВКОМБАНК».

**2. Права и обязанности Сторон**

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Передать Покупателю Имущество, предусмотренное настоящим Договором.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Принять передаваемое ему Имущество;

2.2.2. Оплатить Имущество по цене, в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим Договором;

2.2.3. За свой счет осуществить все действия, необходимые для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество;

2.2.4. В случае наличия ограничений на регистрационные действия предпринять меры по снятию данных ограничений.

**3. Стоимость Имущества и порядок его оплаты**

3.1. Общая стоимость Имущества составляет \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) руб. \_\_\_\_\_ коп.

3.2. Задаток в сумме \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей \_\_\_\_\_ коп., внесенный Покупателем в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты Имущества.

3.3. За вычетом суммы задатка Покупатель должен уплатить \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) руб. \_\_\_\_\_ коп., в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет Продавца, указанный в разделе 7 настоящего договора.

#### 4. Передача Имушества

4.1. Продавец передает Покупателю Имушество после подписания Акта приема-передачи. В соответствии с условиями настоящего Договора обязанность Продавца передать Имушество Покупателю считается исполненной после подписания Акта приема-передачи.

4.2. В момент заключения Договора Покупатель надлежащим образом проверил качество Имушества и его состояние, претензий и замечаний не имеет.

4.3. Передача Имушества должна быть осуществлена в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней со дня его полной оплаты, согласно разделу 3 настоящего Договора.

4.4. Акт приема-передачи движимого имушества является неотъемлемой частью данного Договора.

4.5. Право собственности на Имушество, а также риск случайной гибели или повреждения Имушества переходит от Продавца к Покупателю с момента подписания передаточного Акта, указанного в п. 4.1 настоящего Договора.

#### 5. Ответственность сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имушества в сумме и в сроки, указанные в п. 3.3 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имушества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имушества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

#### 6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:  
- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;  
- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

6.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Московской области.

6.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Настоящий Договор составлен в 4 (четыре) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по 2 (два) экземпляра для каждой из Сторон.

#### 7. Реквизиты сторон

Продавец	Покупатель
Степанников Сергей Викторович Дата рождения должника: 03.11.1969 Место рождения должника: гор. Чехов Московской обл. ИНН должника: 504803656746 СНИЛС должника: 051-560-369 36 Регистрация по месту жительства: 142304, Московская область, г. Чехов, ул. Гагарина, д. 110, кв. 44 Получатель: Степанников Сергей Викторович Счет получателя: 40817810650205716027 Банк получателя: ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК) БИК банка получателя: 045004763 Кор/счет банка получателя: 30101810150040000763 ИНН банка получателя: 4401116480	Дата рождения: Место рождения: Паспорт: серия № Выдан: Дата выдачи: Код подразделения: ИНН: СНИЛС: Регистрация по месту жительства:

Финансовый управляющий Степанникова Сергея Викторовича	
Иркина	
Ирина Николаевна	