

Договор купли-продажи имущества

г. Улан-Удэ

«__» _____ 2022г.

_____, именуемая в дальнейшем "Продавец", в лице финансового управляющего Сапожниковой Натальи Сергеевны, действующей на основании решения арбитражного суда Республики Бурятия, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Продавец обязуется передать в собственность Покупателя следующее имущество:

1.2. Продавец гарантирует, что до совершения настоящего договора указанные в п. 1.1 имущество никому другому не продано, не заложено, в споре под арестом и запретом не состоит.

2. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена, уплаченная Покупателем Продавцу за приобретенное имущество, указанное в п. 1.1 настоящего Договора составляет _____.

2.2. Под оплатой по настоящему договору понимается перечисление денежной суммы по реквизитам Продавца.

2.4. Задаток, в сумме _____ внесенный Покупателем по договору о Задатке засчитывается в счет оплаты Имущества.

2.5. За вычетом суммы задатка Покупатель обязан оплатить Продавцу _____.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

4. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

4.1. Продавец обязан в течение 3 рабочих дней с момента полной оплаты передать имущество Покупателю по Акту приема-передачи, который является неотъемлемой частью _____ настоящего _____ Договора.

4.2. Акт передачи подписывается уполномоченными на то представителями сторон.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**5.1. Продавец обязан:**

5.1.1. Передать Покупателю в собственность без каких-либо изъятий имущество, являющиеся предметом настоящего договора и указанное в п. 1.1 настоящего Договора.

5.2. Покупатель обязан:

5.2.1. Оплатить стоимость имущества.

5.2.2. Принять имущество на условиях, предусмотренных настоящим договором.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Споры, вытекающие из настоящего договора, подлежат рассмотрению в арбитражном суде в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Изменения условий настоящего договора, его расторжение и прекращение возможно только при письменном соглашении сторон.

7.2. Все дополнения и изменения к настоящему договору должны быть составлены письменно и подписаны обеими сторонами.

8.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах: по одному для сторон.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

Продавец: Сапожникова Н.С. Адрес: г. Улан-Удэ, ул. Коммунистическая 49-6. Тел. 89148449911.

Покупатель:

От продавца:
Финансовый управляющий

_____/Н.С. Сапожникова/

От покупателя:

_____/_____/