

ДОГОВОР №__
купли-продажи имущества

г. Воронеж

«__» _____ 2025 г.

Финансовый управляющий Копылова Евгения Викторовича Дюшалиев Артур Болотович, действующий на основании Определения Арбитражного суда Воронежской области от 03 февраля 2025 года по делу № А14-11104/2023, именуемый в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны, и _____ именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», в лице _____, с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**», действующие в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 года №127-ФЗ, с Положением о порядке, сроках и условиях реализации имущества, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Продавец передает в собственность Покупателю (продает), а Покупатель принимает (покупает) и оплачивает имущество:

лот №1 – Автотранспортное средство HYUNDAI Getz, тип ТС – легковой, цвет кузова – серый темный, 2008 года выпуска, VIN КМНВU51DP9U890339, номер кузова КМНВU51DP9U890339, г/н: О 923 ЕХ 136.

1.2. Имущество, которое является предметом настоящего договора, принадлежит Должнику на праве собственности находящимся в залоге ПАО «СОВКОМБАНК» и реализуется в рамках процедуры банкротства.

1.3. Настоящий договор купли-продажи заключен с Покупателем по результатам проведения электронных торгов имущества Копылова Евгения Викторовича.

2. Цена Договора

2.1. Стоимость продаваемого Имущества, в соответствии с Протоколом о результатах проведения открытых торгов № _____ от _____ по Лоту №1 составляет _____ руб. ____ коп. (_____).

3. Порядок расчетов

3.1. Оплата стоимости продаваемого Имущества осуществляется Покупателем путем перечисления денежных средств (п. 2.1. настоящего Договора) на специальный расчетный счет Должника:

Получатель: Копылов Евгений Викторович Реквизиты счета: Расчетный счет 40817810950192815980 ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" 633011, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛ, БЕРДСК Г, ПОПОВА УЛ, 11 Телефон: 8-800-100-00-06 БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425 Корр/счет 30101810150040000763 КПП 544543001. Назначение платежа: оплата по договору купли-продажи № _____ от _____ г. за Лот №1.

3.2. Задаток в сумме _____ руб. ____ коп. (задаток для участия в торгах составляет 10% от цены лота), внесенный Покупателем на специальный расчетный счет ЭТП в соответствии с Договором о задатке, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

3.3. С учетом п. 3.2. настоящего Договора Покупатель обязан уплатить Продавцу за приобретаемое имущество _____ руб. ____ коп. (_____ руб. ____ коп.), которые должны быть внесены в безналичном порядке на расчетный счет Продавца не позднее 30 дней с даты заключения (подписания) настоящего договора.

Моментом исполнения обязательства Покупателя по оплате имущества считается день зачисления на счет Продавца всех денежных средств, указанных в настоящем разделе.

3.4. Обязательства Покупателя по оплате стоимости имущества считаются выполненными с момента поступления денежных средств на расчетный счет Продавца, подтвержденного выпиской из банка, обслуживающего расчетный счет Продавца.

4. Передача имущества

4.1. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется в течение 5 (Пяти) дней с даты получения Продавцом полной оплаты за него. Передача имущества осуществляется Продавцом Покупателю по акту приема-передачи, подписанному Сторонами.

4.2. Имущество по настоящему договору считается переданным Продавцом Покупателю со дня подписания акта приема-передачи Сторонами.

4.3. Обязательство Продавца передать Имущество считается исполненным со дня подписания Сторонами акта приема-передачи.

4.4. Со дня подписания акта приема-передачи Покупателем, ответственность за сохранность имущества несет Покупатель.

5. Переход права собственности

5.1. Право собственности возникает у Покупателя с момента полной оплаты по настоящему договору и подписанию акта приема-передачи имущества.

5.2. Переход права собственности регистрируется в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации.

5.3. Расходы по регистрации перехода права собственности на продаваемое имущество несет Покупатель.

6. Ответственность сторон

6.1. При неисполнении настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7. Срок действия договора

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до фактического исполнения обязательств по Договору.

8. Разрешение споров

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут разрешаться в Арбитражном суде Воронежской области.

9. Прочие условия

9.1. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один экземпляр для регистрирующего органа.

9.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

9.3. Ни одна из Сторон не имеет права передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьей стороне без письменного согласия другой Стороны.

10. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон:

Продавец

**Финансовый управляющий Копылова
Евгения Викторовича Дюшалиев
Артур Болотович,
Реквизиты счета: Расчетный счет
40817810950192815980 ФИЛИАЛ
"ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО
"СОВКОМБАНК" 633011, РОССИЙСКАЯ
ФЕДЕРАЦИЯ, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛ,
БЕРДСК Г, ПОПОВА УЛ, 11 Телефон: 8-
800-100-00-06 БИК 045004763 ИНН
4401116480 ОГРН 1144400000425
Корр/счет 30101810150040000763
КПП 544543001**

**Финансовый управляющий
Копылова Евгения Викторовича
Дюшалиев Артур Болотович**

Покупатель

(наименование юридического лица /ФИО)
Юридический адрес/Адрес регистрации
гражданина:

Почтовый адрес: _____

ИНН _____

ОГРН/ОГРНИП _____

(для юридического лица и ИП)

Паспортные данные: серия _____ №

Выдан: _____

Дата выдачи _____

Код подразделения _____

Тел.: _____

Эл. почта: _____
