Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Северная Осетия — Алания

полное наименование органа регистрации прав

17.02.2026г. № КУВИ-001/2026-21478777

На основании запроса от 17.02.2026, поступившего на рассмотрение 17.02.2026, сообщаем, что правообладателю Иневатова Виктория Сергеевна; дата рождения: 07.10.1979; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 4624 № 804803 от 08.11.2024 выдан: ГУ МВД России по Московской области; СНИЛС: 071-322-735 30; адрес места жительства или места пребывания: 109518, Москва, проезд. 1-й Грайвороновский, д. 7А, к. 1, кв. кв 135., в период с 01.01.2022 по 01.02.2026 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	50:31:0020202:6831
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для индивидуального жилищного строительства
		Адрес:	Российская Федерация, Московская область, м.о. Чехов, д Ходаево, з/у 3012
		Площадь:	740 +/- 10
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	11.07.2024
		номер государственной регистрации:	50:31:0020202:6831-50/155/2024-5
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка, № Ходаевские дачи/ОД/12, выдан 05.07.2024
		дата государственной регистрации прекращения права:	26.07.2024
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	50:31:0020202:7053
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для индивидуального жилищного строительства
		Местоположение:	Московская область, город Чехов, деревня Скурыгино
		Площадь:	784 +/- 10
	2.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	26.07.2024
		номер государственной регистрации:	50:31:0020202:7053-50/155/2024-7
		основание государственной регистрации:	Договор мены земельных участков, № Ходаевские дачи/12 на 254, выдан 16.07.2024

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
полное наименование должности	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	50:31:0040603:676
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Московская область, р-н. Чеховский, г. Чехов, ул. Чехова, д. 79, корп. 4, кв. 62
		Площадь:	40.2
	3.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 10/12
		дата государственной регистрации:	15.12.2021
		номер государственной регистрации:	50:31:0040603:676-50/143/2021-6
		основание государственной регистрации:	Соглашение о выделении доли, выдан 03.12.2021 Договор купли-продажи квартиры, № Ч-04-11-62, выдан 21.03.2018
		дата государственной регистрации прекращения права:	18.03.2022
	3.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	73:24:041607:264
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Российская Федерация, Ульяновская область, г.о. город Ульяновск, г Ульяновск, ул Можайского, д. 6А к. 3, кв. 62
		Площадь:	62.6
	4.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 7/8
		дата государственной регистрации:	25.04.2022
		номер государственной регистрации:	73:24:041607:264-73/049/2022-4
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры, выдан 19.04.2022
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	4.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
полное наименование должности	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

5	5.1	Вид объекта недвижимости:		Помещение
		Кадастровый номер:		77:04:0002005:13262
		Назначение объекта недвижимости:		Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Адрес:		Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Текстильщики, проезд 1-й Грайвороновский, дом 7А, корпус 1, квартира 135
		Площадь:		19.7
	5.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		17.03.2023
		номер государственной регистрации:		77:04:0002005:13262-77/060/2023-1
		основание государственной регистрации:		ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ К ДОГОВОРУ УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ № Волжский парк-2.2(кв)-1/14/3(1) (АК) от 20.01.2022, выдан 26.02.2023 Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 77-204000-010853-2022, выдан 20.07.2022, Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор) Договор участия в долевом строительстве, № Волжский парк-2.2(кв)-1/14/3(1) (АК), выдан 20.01.2022
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
	5.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		5.3.1	вид:	Ипотека в силу закона
			номер государственной регистрации:	77:04:0002005:13262-77/060/2023-2
6	Получатель выписки			Абдулина Наиля Шафиулловна

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.
Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
полное наименование должности	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027