

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

г. Иркутск

«__» _____ 20 г.

гр. **Баньков Алексей Владимирович** (ИНН 381606422964, СНИЛС 125-544-603 46, 26.06.1982 г.р., место рождения - с. Изэгол Тулунский р-н., Иркутская область, адрес регистрации: Иркутская обл., мкр. Юбилейный, д. 16, кв. 19, ком. 3

в лице финансового управляющего **Соловеевко Сергея Сергеевича** (ИНН 381103886303, СНИЛС 149-424-785 95) действующего на основании Решения Арбитражного суда Иркутской области от 07.05.2025 г. по делу № А19-6372/2025 именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

_____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель – принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора следующее имущество (далее по тексту – Имущество): автомобиль

Марка, модель	TOYOTA VISTA
Идентификационный номер (VIN)	SV40-0100735
Год выпуска:	1996
Цвет кузова:	
СТС №	
СТС кем и когда выдан:	
Фактическое использование	

2. Продавец гарантирует, что указанное в п. 1.1. настоящего договора Имущество в споре или под арестом не состоит, не является предметом залога и не обременено другими правами третьих лиц.

1.3. Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Продажа имущества должника проводится финансовым управляющим без привлечения специализированной организации и без проведения открытых торгов, посредством заключения договоров, путем прямой продажи по цене наибольшего предложения, но не менее чем по минимальной стоимости.

2. Обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Подготовить Имущество к передаче, включая составление акта приема-передачи, указанного в п. 4.1. настоящего договора.

2.1.2. Передать Покупателю Имущество по акту в срок, установленный п. 4.2. настоящего договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Оплатить цену, указанную в п.3.1. настоящего договора, в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.2. Перед принятием Имущества осмотреть передаваемое Имущество и при отсутствии мотивированных претензий к состоянию имущества, принять Имущество, подписав акт приема-передачи.

3. Стоимость Имущества и порядок его оплаты

3.1. Общая стоимость Имущества составляет _____ руб.

3.2. Покупатель обязан внести денежные средства настоящему договору купли-продажи в полном объеме в срок, не превышающий 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания договора купли-продажи, на счет Должника:

БАНЬКОВ АЛЕКСЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ
Счет: 40817810050205836840,
в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК)
к/с 30101810150040000763,
БИК 045004763,
ИНН БАНКА 4401116480,
КПП БАНКА 544543001
с пометкой «Оплата за Лот № 1».

4. Передача Имушества

4.1. Передача Имушества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами акту приема-передачи.

4.2. Передача Имушества должна быть осуществлена в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента его полной оплаты, согласно разделу 3 настоящего договора.

4.3. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имушества переходят на Покупателя с момента подписания сторонами передаточного акта, указанного в п. 4.1. настоящего договора.

4. Ответственность Сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имушества в сумме и в сроки, указанные в п. 3.2 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имушества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имушества. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до исполнения "Сторонами" своих обязательств по "Договору".

5.2. Настоящий Договор прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

6.5. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При недостижении согласия споры и разногласия рассматривает Арбитражный суд Челябинской области.

6.6. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.7. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) подлинных экземплярах на русском языке по одному для каждой из "Сторон" и один экземпляр для регистрирующего органа.

6. Реквизиты сторон

Продавец	Покупатель
Финансовый управляющий Банькова Алексея Владимировича Соловеевко Сергей Сергеевич, действующий на основании решения Арбитражного суда Иркутской области от 07.05.2025 г. по делу № А19-6372/2025	

_____ /С.С. Соловеевко _____ /

АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Иркутск

«__» _____ 20 г.

гр. Баньков Алексей Владимирович (ИНН 381606422964, СНИЛС 125-544-603 46, 26.06.1982 г.р., место рождения - с. Изэгол Тулунский р-н., Иркутская область, адрес регистрации: Иркутская обл., мкр. Юбилейный, д. 16, кв. 19, ком. 3

в лице финансового управляющего Соловеевко Сергея Сергеевича (ИНН 381103886303, СНИЛС 149-424-785 95) действующего на основании Решения Арбитражного суда Иркутской области от 07.05.2025 г. по делу № А19-6372/2025, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и,

_____ именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий акт о нижеследующем:

1. Продавец передал Покупателю, а Покупатель принял следующее имущество (далее по тексту – Имущество): автомобиль

Марка, модель	TOYOTA VISTA
Идентификационный номер (VIN)	SV40-0100735
Год выпуска:	1996
Цвет кузова:	
СТС №	
СТС кем и когда выдан:	
Фактическое использование	

Претензий к состоянию передаваемого Имущества Покупатель не имеет.

2. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходят на Покупателя с момента подписания сторонами настоящего акта.

3. Настоящий акт составлен в 3 (трех) подлинных экземплярах на русском языке по одному для каждой из "Сторон" и один экземпляр для регистрирующего органа.

4.

Продавец	Покупатель
Финансовый управляющий Банькова Алексея Владимировича Соловеевко Сергей Сергеевич, действующий на основании решения Арбитражного суда Иркутской области от 07.05.2025 г. по делу № А19-6372/2025	

_____/С.С. Соловеевко

_____/