Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	42:05:0110001:1679

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	42:05:0110001
Дата присвоения кадастрового номера	02.07.2013
Ранее присвоенный государственный учётный номер	Вид номера: Инвентарный номер, Номер: 11-110573, Организация, присвоившая номер: Государственное предприятие Кемеровской области 'Центр технической инвентаризации Кемеровской области', Дата присвоения: 20.12.2012
Адрес (местоположение)	Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, м.о. Крапивинский, пгт Зеленогорский, ул Центральная, д. 11, кв. 17
Номер, тип этажа	3 Этаж
Площадь, м^2	54.2
Назначение	Жилое
Наименование	Квартира
Вид жилого помещения	Квартира
Кадастровая стоимость, руб	1620603.85
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	42:05:0110001:1583
Сведения о кадастровом инженере	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 4b0528d61cb1622fcb6e6cc63d55ed3c
Владелец: Росреестр
Действителен: с 02.07.2025 по 25.09.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

Данные актуальны на 25.05.2026

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	42:05:0110001:1679
Сведения об отнесении жилого помещения к определённому виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наёмного дома социального использования или наёмного дома коммерческого использования	Данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Курмаева Наталья Николаевна

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 4b0528d61cb1622fcb6e6cc63d55ed3c
Владелец: Росреестр
Действителен: с 02.07.2025 по 25.09.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

Данные актуальны на 25.05.2026

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	42:05:0110001:1679

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав или обременениях

1.1	Правообладатель (правообладатели)	Долгих Наталья Николаевна, 14.01.1988, СНИЛС 156-382-625 83, Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 32 09, номер: 697398, выдан: Отделением УФМС России по Кемеровской обл. в Крапивинском районе 18.05.2009
	Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность, 42-42-03/037/2013-254, 26.08.2013
	Основание государственной регистрации	Акт сдачи-приемки квартиры, выдан: НО "Фонд РЖС" 27.08.2012, Договор уступки права требования квартиры, номер УЗелЦ11-1214, 29.05.2012, Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, номер RU 42505000-3011110010700103, выдан: Отдел архитектуры и градостроительства администрации Крапивинского муниципального района 27.02.2012
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 4b0528d61cb1622fcb6e6cc63d55ed3c
Владелец: Росреестр
Действителен: с 02.07.2025 по 25.09.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

Вид объекта		Помещение
Кадастровый номер		42:05:0110001:1679
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.1	Вид, номер и дата государственной регистрации	Ипотека, 42:05:0110001:1679-42/070/2024-2, 21.05.2024
	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	Данные отсутствуют
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	с 21.05.2024 по 14.05.2030
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН 4401116480 , ОГРН 1144400000425
	Основание государственной регистрации	Договор залога 10163785774, 14.05.2024

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 4b0528d61cb1622fcb6e6cc63d55ed3c
Владелец: Росреестр
Действителен: с 02.07.2025 по 25.09.2026

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 7c4737136811dcd520f0b1eaf40e645f
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 12.03.2025 по 05.06.2026

Данные актуальны на 25.05.2026