ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

г. Егорьевск

«_____» _____20____г.

Губень Наталья Михайловна (место рождения гор. Егорьевск Московской обл. дата рождения 30.07.1990 СНИЛС 143-072-437 29 ИНН 501106469912 адрес регистрации 140304, Россия, обл. Московская, г. Егорьевск, мкр. 1-й, д. 29, кв. 31) **Паспорт** серия 4617 номер 756615, выдан 24.11.2017 г. ТП №1 ОУФМС России по Московской области по Егорьевскому муниципальному району,
в лице финансового управляющего Чиркова Кирилла Александровича, действующего на основании решения Арбитражного суда Московской области от от 11.09.2024 по делу № А41-57031/2024 И
_____ , именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель - принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора следующее имущество (далее по тексту – Имущество):

транспортное средство – автомобиль легковой ЛАДА GAB320 LADA XRAY XTAGAB320K1202242 2019 г.в. госномер О534УО750**.**

1.2. Продавец гарантирует, что указанное в п. 1.1. настоящего договора Имущество в споре или под арестом не состоит, после реализации не будет являться предметом залога.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Подготовить Имущество к передаче, включая составление передаточного акта, указанного в п. 4.1. настоящего договора.

2.1.2. Передать Покупателю Имущество по акту в срок, установленный п. 4.2. настоящего договора.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Оплатить цену, указанную в п. 3.1. настоящего договора, в порядке, предусмотренном настоящим договором на счет Губень Натальи Михайловны номер 40817810040109272526 в ПАО Сбербанк БИК 044525225 корр счет 30101810400000000225 .

2.2.2. Перед принятием Имущества осмотреть предаваемое Имущество и при отсутствии мотивированных претензий к состоянию имущества, принять Имущество, подписав передаточный акт.

3. Стоимость Имущества и порядок его оплаты

3.1. Общая стоимость Имущества составляет _____ руб ____ коп.

4. Передача Имущества

4.1. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами передаточному акту.

4.2. Передача Имущества должна быть осуществлена в течение 5 рабочих дней со дня его полной оплаты, согласно разделу 3 настоящего договора.

4.3. Право собственности на Имущество, а также риск случайной гибели или повреждения Имущества переходит от Продавца к Покупателю с момента подписания передаточного акта, указанного в п. 4.1. настоящего договора.

4.4. Право собственности на Имущество, а также риск случайной гибели или повреждения Имущества переходит от Продавца к Покупателю с момента подписания передаточного акта, указанного в п. 4.1. настоящего договора.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 3.3 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

6.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в Егорьевском городском суде.

6.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7. Реквизиты сторон

Продавец	**Покупатель**
Губень Наталья Михайловна (место рождения гор. Егорьевск Московской обл. дата рождения 30.07.1990 СНИЛС 143-072-437 29 ИНН 501106469912 адрес регистрации 140304, Россия, обл. Московская, г. Егорьевск, мкр. 1-й, д. 29, кв. 31) в лице финансового управляющего Чиркова Кирилла Александровича р/с номер 40817810040109272526 в ПАО Сбербанк БИК 044525225 корр счет 30101810400000000225	
_____ Чирков К.А.	_____ (_)